



## GEO firma alianza estratégica con el Centro de Transporte Sustentable

El pasado 28 de febrero, GEO firmó una alianza estratégica con el Centro de Transporte Sustentable (CTS), para el Desarrollo Orientado al Transporte Sustentable (DOTS) esto como un nuevo modelo de desarrollo para México en desarrollos habitacionales de 2,500 habitantes en adelante.

El Centro de Transporte Sustentable es una organización sin fines de lucro, formada por expertos reconocidos internacionalmente, con la misión de catalizar soluciones de movilidad sustentable en ciudades mexicanas.

Así con la finalidad de mejorar la calidad de vida de los habitantes en las comunidades GEO y siendo congruentes con nuestra Visión, de ser líderes en la creación de comunidades sostenibles, esta alianza nos permitirá incorporar la metodología DOTS que considera diversos conceptos entre los que destacan:

- Un modelo de planeación y diseño en torno al transporte público
- Construcción de barrios compactos de alta densidad
- Diversidad de usos, servicios y espacios públicos seguros y activos
- Estrategias integrales para soluciones locales y regionales de movilidad peatonal, ciclista
- Reducción del uso del automóvil

Es importante destacar que con el apoyo de Casas GEO el CTS tiene acceso al Prosperity Fund (Fondo para la prosperidad) por parte de la Embajada Británica en México, para consolidar proyectos de movilidad sustentable en el país.



El primer proyecto donde se impulsarán los criterios DOTS será en el desarrollo "La Noria" ubicado en el municipio de Zumpango, Estado de México, el cual cuenta con una extensión territorial de 244 hectáreas aproximadamente, que albergarán 19,000 viviendas dirigidas a los segmentos de menores ingresos, este proyecto contempla dos etapas que se irán desarrollando a lo largo de cinco años de operación, beneficiando a más de 40,000 habitantes.



Esta nueva comunidad GEO contará con:

- Más de 74 mil m<sup>2</sup> de áreas verdes y recreativas
- 4 jardines de niños, 3 escuelas primarias (18 aulas) 1 escuela secundaria, 1 escuela preparatoria y una guardería infantil
- Clínica de primer contacto con 6 consultorios
- Una comandancia de policía zonal con guardia y servicio
- Más de 17 mil m<sup>2</sup> de zonas comerciales para garantizar el abasto de productos y servicios básicos en el conjunto
- 26 multicanchas, 5 zonas de gimnasio al aire libre
- Más de 2,400 metros lineales de trotapistas
- Un Centro Deportivo Regional con canchas, alberca y gimnasio techados
- Contará con ciclopista, cruces peatonales y vehiculares, 11 paradas de transporte público y un Centro de Transporte Modal con una extensión de más de 1,300 m<sup>2</sup>.
- También albergará un Museo regional de sitio y cultura, que tendrá salones de usos múltiples y plaza cívica

A la ceremonia de firma realizada en la "Casa-Estudio Luis Barragán" de la ciudad de México, acudieron por parte de GEO, nuestro presidente y director general, Arq. Luis Orvañanos Lascurain, acompañado por el Director Regional Centro, Arq. Mario Orvañanos Conde, quienes estuvieron acompañados por directivos de la empresa; por parte del Centro de Transporte Sustentable, estuvo presente para esta firma su directora ejecutiva, la Lic. Adriana de Almeida Lobo.

Como testigo de honor se contó con la presencia del Sr. Stephen Lysaght, Primer Secretario de cambio climático y desarrollo sustentable de la Embajada Británica.

